



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НИКОЛА ЦВЕТКОВИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Зајечару и Привредног суда у Зајечару

Ул. Николе Пашића бр. 124, Зајечар
број телефона: 019/436-920

Идент. број предмета: 02-02-00103-24-0226

Посл. бр. 226-ИИВ 103/24

Датум: 31.07.2025.године

ВЕЗА: 226-ИИВ 108/21, 226-ИИВ 184/23

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Никола Цветковић у извршном поступку

ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА: Адвокат Вања Живковић, Бор, ул. Церска бр. 8, МБ 57342030, ПИБ 110224520, број рачуна 160-0000000488617-89 који се води код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Марија Ј. Кртинић, Бор, Моше Пијаде бр.17 з, METALAC MARKET DOO GORNJI MILANOVAC, Горњи Милановац, ул. Кнеза Александра бр. 212, МБ 20108363, ПИБ 104182273, Društvo sa ograničenom odgovornošću PROMO SPORT Čačak, Чачак, ул. Немањина бр. 80, МБ 20997338, ПИБ 108427354, број рачуна 160-0000000402969-80 који се води код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Дејан Чукић, Чачак, Хајдук Вељкова бр.14,

против ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА: Небојша Пушкић, Кривељ - Бор, ул. Кривељ бб, ЈМБГ 0809969751015, поступајући по Решењу о извршењу Основног суда у Бору ИИв-155/2024 од 30.07.2024. године (06/2024-1), Решењу о извршењу Основног суда у Бору ИИв-144/2021 од 27.10.2021. године, Решењу о извршењу Основног суда у Бору ИИв-227/2023 од 18.12.2023. године ради наплате новчаног потраживања на основу члана 180., и 181., Закона о извршењу и обезбеђењу доноси:

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ НЕПОКРЕТНОСТИ

На основу Решења о извршењу Основног суда у Бору ИИв-155/2024 од 30.07.2024. године,

І ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност извршног дужника **Небојше Пушкића**, Кривељ - Бор, ул. Кривељ бб, ЈМБГ 0809969751015 на којој има својину приватну са обимом удела од 1/1, понуђачу на непосредној погодби **Бобану Белићу**, из Бор, ул.9.бригаде 17/13, ЈМБГ 1611977751015 и то:

-К.П.бр.17417, Површина м2: 3723, Улица / Потес: ШЕРЕТ, Бр.дела парцеле: 1, Површина м2: 3723, Начин коришћења земљишта: ЊИВА 6. КЛАСЕ, Врста земљишта: ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ, све непокретности су уписане у Л.Н.бр.2223, К.О.Кривељ, Општина Бор;

Рок за уплату продајне цене износи 15 дана од дана потписивања уговора, односно од дана доношења закључка о додели непокретности.

О б р а з л о ж е њ е:

Јавни извршитељ је одредио спровођење извршења на основу Решења о извршењу Основног суда у Бору ИИв-155/2024 од 30.07.2024. године.

Чланом 165. Закона о извршењу и обезбеђењу прописано је да се вредност непокретности процењује се према тржишној вредности на дан процене, те је након процене вредности објављена продаја.

Непокретности у ставу првом овог закључка додељене је најбољем и једином понуђачу Бобану Белићу из Слатине, Бор, ул.Слатина бб за износ од 330.000,00 динара, а који је на дан потписивања Уговора доставио доказ о уплати јемства у износу од 122.963,00 динара.

Јавни извршитељ на основу чл. 180. и чл.181. Закона о извршењу и обезбеђењу донео закључак о додели непокретности једином купцу.

Поука о правном леку:

Против овог Закључка приговор није дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Никола Цветковић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НИКОЛА ЦВЕТКОВИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Зајечару и Привредног суда у Зајечару

Ул. Николе Пашића бр. 124, Зајечар

број телефона: 019/436-920

Идент. број предмета: 02-02-00103-24-0226

Посл. бр. 226-ИИВ 103/24

Датум: 31.07.2025.године

ВЕЗА: 226-ИИВ 108/21, 226-ИИВ 184/23

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Никола Цветковић у извршном поступку

ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА: Адвокат Вања Живковић, Бор, ул. Церска бр. 8, МБ 57342030, ПИБ 110224520, број рачуна 160-0000000488617-89 који се води код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Марија Ј. Кртинић, Бор, Моше Пијаде бр.17 з, METALAC MARKET DOO GORNJI MILANOVAC, Горњи Милановац, ул. Кнеза Александра бр. 212, МБ 20108363, ПИБ 104182273, Društvo sa ograničenom odgovornošću PROMO SPORT Čačak, Чачак, ул. Немањина бр. 80, МБ 20997338, ПИБ 108427354, број рачуна 160-0000000402969-80 који се води код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Дејан Чукић, Чачак, Хајдук Вељкова бр.14,

ПРОТИВ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА: Небојша Пушкић, Кривељ - Бор, ул. Кривељ бб, ЈМБГ 0809969751015, поступајући по Решењу о извршењу Основног суда у Бору ИИВ-155/2024 од 30.07.2024. године (06/2024-1), Решењу о извршењу Основног суда у Бору ИИВ-144/2021 од 27.10.2021. године, Решењу о извршењу Основног суда у Бору ИИВ-227/2023 од 18.12.2023. године ради наплате новчаног потраживања у складу на основу члана 170. Закона о извршењу и обезбеђењу саставља следеће:

ПОЗИВ ИМАОЦИМА ПРАВА ПРЕЧЕ КУПОВИНЕ

Ангелина Симоновић, Кривељ - Бор, ул. Кривељ бб,

SERBIA ZIJIN COPPER DOO BOR, БОР, ул. ЂОРЂА ВАЈФЕРТА бр. 29 МБР: 07130562 ПИБ: 100570195

Члан 170., ст.3 ЗИО прописује ако се непокретност продаје непосредном погодбом јавни извршитељ позива имаоца законског права прече куповине и имаоца уговорног права прече куповине које је уписано у катастар непокретности да се у року од осам дана писмено изјасне да ли намеравају да користе своје право под условима из закључка о додељивању непокретности непосредном погодбом.

Имаоци права прече куповине полажу јемство као и друга лица.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Никола Цветковић